

Bokslutskommentarer för räkenskapsår 2020:

Diverse fordringar, kto 1210

Förutbetalda räkningar

Försäkring Trygg Hansa för del av 2021	2 627,00
Comhem, Jan-mars 2021	<u>25 220,00</u>
:	27 847,00

Diverse Skulder,interims kto 2110

Interimsskulder

Upplupna arvoden för 2019 (återstår)	11,00
Upplupna styrelsearvoden för 2020	13 796,00
Upplupna revisionsarvoden för 2020	<u>2 238,00</u>
	16 045,00

Övriga kortsiktiga skulder, kto 2120

Felinbetalningar	10 852,00
Utlägg för porto och batteri till dosa	<u>139,90</u>
	10 991,90

Kostnader

Kostnaden för kabel-TV avgifterna till Comhem: 107 563 kr (~454 kr/fastighet)
 Kostnader för underhåll och administration: 6 210 kr (~26 kr/fastighet)
 Arvodeskostnad till styrelse och revisorer: 16 034 kr (~68 kr/fastighet)
 Försäkring och bankavgifter. 3 547 kr (~15 kr/fastighet)

Fondavsättningar

Räntan på reservfondens kapital blev 3 954,13 kr och har påförts fonden.

Årets resultat

Årets resultat gav ett överskott på 4 189,90 kr.
 Överskottet blev 6 442 kr bättre än det budgeterade underskottet på -2 252 kr vilket i huvudsak beror på lägre avgift än beräknat till Comhem.

Förslag till resultatdisposition

Till stämmans förfogande står:

Balanserad vinst	17 895,27
Årets resultat	<u>4 189,90</u>
	kronor 22 085,17

Styrelsen föreslår att årets resultat 4 189,90 kr överförs i ny räkning.